

东台市 2025 年耕地占补平衡  
补充耕地项目测绘服务  
(一标段)

政  
府  
采  
购  
合  
同

# 盐城市政府采购合同（服务）

（合同编号：JSZC-320981-HCCG-G2025-0046）

委托方（甲方）：东台市自然资源和规划局

承揽方（乙方）：江苏润溪时空智能科技股份有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

## 第一条 测绘范围及测绘内容：

测绘地点位于东台市境内，负责东台市 2025 年度耕地占补平衡补充耕地项目测绘工作。

二、项目主要测绘内容：东台市 2025 年度耕地占补平衡补充耕地项目，对项目竣工情况进行实地勘测和调查，提交勘测定界报告、地类认定说明及变化明细、实地拍摄不少于 4 张带坐标水印的竣工测绘照片、优于 0.2 米的高清正射影像、初验情况表等验收材料、测量底图、有关图层数据及技术要求的成果等。

## 第二条 测绘工程费：

本合同金额为：中标单价 118 元/亩（按实际入项目库面积/亩\*中标单价）。上述合同价是指为完成合同约定的测绘服务所有内容的全费用价格。价格组成包括（但不限于）：现场勘查、调查、资料搜集、制定方案、前期准备、现场准备、现场检测、材料、设备、人工、专家评审（如有）、通讯、交通、食宿、差旅、评标费、利润、税金、管理费、与相关单位的配合费、后续服务、风险、责任等不可预见费及其他一切相关费用等所需的全部费用，凡漏项或少计均视为优惠，不另行增加费用。各类风险和政策性调整等风险已包括在投标报价中，最终结算时除合同约定调整外一律不予调整。

## 第三条 履约保证金

1、乙方交纳人民币 110023.2 元作为本合同的履约保证金。（备注：合同金额的 10%）

2、乙方如信用评价等级为 AA 评级及以上（需提供信用管理部门备案的第三方信用报告）的，则免收履约保证金。

### 3、确需收取履约保证金的，履约保证金的缴纳形式：

供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金。依据《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，鼓励供应商自愿使用电子履约保函（保险）代替缴纳履约保证金。

如以履约保函（保险）形式缴纳履约保证金，供应商可通过政府采购电子履约保函（保险）平台（[www.jsdzbh.com](http://www.jsdzbh.com)）在线申请履约保函（保险）。

### 4、合同履行结束后，甲方应及时退还交纳的履约保证金。

### 5、履约保证金的退还：

（1）方式：退还至投标人缴纳履约保证金的账户。如为保函，在到期时自行失效。

（2）时间：验收合格且采购人收到发票后 30 日内。

（3）条件：按合同要求全部履约完成并经采购人验收合格，且采购人收到中标人出具的发票。

（4）不予退还情形：

除不可抗力情况外，投标人出现下列情形之一的，其履约保证金，招标人将视情节决定不予退还或部分不予退还。

①中标人无正当理由拒绝签订合同的，或者在签订合同时向采购人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

②中标人不履行与采购人订立的合同的；

③中标人所供货物或服务不符合招标文件规定要求的；

④中标人采取欺骗、弄虚作假方式投标的或与其它投标人串通投标的；

⑤中标人将合同内容转包、违法分包的；

⑥中标人故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

### 第四条 甲方的义务：

1、本合同签订当日向乙方提交有关资料和提出技术要求。

2、对乙方提交的测绘成果进行抽检。

## 第五条 乙方的义务:

- 1、自收到甲方的有关资料和技术要求次日起计算工期, 并根据甲方的有关资料和技术要求于两日内完成技术设计书的编制, 交甲方审定。
- 2、合同签订之日起两日内组织测绘队伍进场作业。
- 3、乙方应当根据技术设计书要求按合同工期确保测绘项目完成。
- 4、对所提供的测绘成果质量不合格的, 中标单位应在业主提出二日内负责无偿给予重测或采取补救措施, 以达到质量要求; 因测绘成果质量不符合要求(非业主原因)造成后果时, 中标单位应对因此造成的损失赔偿。

## 第六条 测绘工程费支付方式:

- (1) 合同签订后支付 30%的预付款。
- (2) 所有成果提交, 通过甲方审核, 对应指标入项目库, 且完成上级规定的 26404 亩新方式入库指标入储备库后, 一个月内结清剩余款项; 乙方需提供相应金额的有效票据(以上付款均无银行利息)。
- (3) 在签订合同时, 乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的, 甲方可不适用上述关于预付款的规定。
- (4) 甲方原则上自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到乙方账户。

## 第七条 乙方应交付的主要技术成果:

勘测定界报告、地类认定说明、实地照片、测量底图及遥感影像图和有关图层数据。需满足以下要求:

- (1) 每个项目提供一份勘测定界报告, 报告中所有新增耕地地块必须实地测量, 明确拐点坐标, 并符合相应测量精度要求;
- (2) 新增耕地的地块面积, 未破图斑的以图斑面积为准, 破图斑的以实地测量为准;
- (3) 复垦后的地类以实地认定为准, 勘测机构对勘测地块地类作出说明;
- (4) 需要提供项目后期的实地照片, 其中实施后的每个地块至少拍摄 3 张以上不同角度的实地照片, 照片在明显拐点处拍摄, 能完整反映地块实地情况, 照片经编号后提交, 并在测量底图上标注拍摄站立点和拍摄方向。
- (5) 测量底图为 ArcGIS 的 MXD 格式, 有关图层数据为 Shapefile 或者 Geodatabase 格式, 需叠加的图层要素包括: 外业测量轨迹(需如实反应实地

测量工作的步骤及安排)、遥感影像图、地块、拐点、照片拍摄站立点和拍摄方向。

#### 第八条 甲方违约责任:

1、合同签订后,乙方未进入现场工作前由于工程停止而终止合同时,甲方不支付任何费用。

2、甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停、窝工时,甲方应给予适当补偿,同时工期顺延。

3、甲方未按期支付乙方工程费,应按延误天数和当时银行贷款利率,向乙方支付违约金。

4、对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果,甲方有义务保密,不得向第三方提供或用于本合同以外的项目。

#### 第九条 乙方违约责任:

1、乙方中标后无确当理由不与甲方签订合同或不缴纳履约保证金或签订合同后迟迟不予开工,甲方将上报市公共资源交易中心等有关部门将其列入失信名单并作出必要处罚。

2、乙方于2025年11月12日前完成并提交,勘测定界报告、地类认定说明、实地照片、测量底图及遥感影像图和有关图层数据等。

3、乙方未能按合同规定的日期提交测绘成果时,应向甲方偿付拖期损失费,每天的拖期损失费为2000元。

4、乙方提供的测绘成果质量不合格,乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施,以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同约定的要求(而又非甲方提供的图纸资料原因所致)造成后果时,乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任,并承担相应的法律责任(由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责)。

5、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果,乙方有义务保密,不得向第三方转让,否则,甲方有权对因此造成的损失追究责任。

第十条 由于不可抗力,致使合同无法履行时,双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十一条 其他约定:若乙方在工作过程中存在弄虚作假的行为,一经查实,

今后乙方不得参与甲方的任何招标项目的报名。

第十二条 本合同执行过程中的未尽事宜,双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的,签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 因合同执行过程中双方发生纠纷,可由双方协商解决或由双方主管部门调解,若达不成协议,双方同意就本合同产生的纠纷向仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在合同中约定仲裁机构的,事后又没有达成书面仲裁协议的,可向有管辖权的人民法院起诉)。

第十四条 附则:

1、本合同由双方代表签字,加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后,本合同终止。

2、本合同一式陆份,甲、乙方各执贰份、见证单位执贰份。

委托方单位名称(盖章)



法定代表人(签字):

承揽方单位名称(盖章)



法定代表人(签字):

合同订立时间: 2025 年 8 月 12 日