

盐城市地理信息公共服务平台数据融合更新及实景

三维建设二期项目（分包二）

# 采 购 合 同

合同甲方：盐城市自然资源和规划局

合同乙方：南京江地勘测有限公司

二〇二六年一月

项目名称：盐城市地理信息公共服务平台数据融合更新及实景三维建设二期项目（分包二）

项目编号：JSZC-320900-JZCG-G2025-0081

甲方：盐城市自然资源和规划局

乙方：南京江地勘测有限公司

甲、乙双方根据盐城市政府采购中心盐城市地理信息公共服务平台数据融合更新及实景三维建设二期项目（分包二）公开招标的结果，签署本合同。

## 一、合同内容

1.1 标的名称：盐城市地理信息公共服务平台数据融合更新及实景三维建设二期项目

1.2 标的质量：详见采购需求

1.3 标的数量（规模）：完成实景三维盐城工作界范围内 60 平方千米实景三维建设，包括生产优于 0.03 米分辨率倾斜摄影三维模型和优于 0.05 米分辨率 TDOM，对模型建设范围内 15 处重点特色建筑开展优于 0.015 米分辨率倾斜摄影三维模型和优于 LOD3 级三维模型单体、60 平方千米基础地理实体建设等。

1.4 履行时间（期限）：3 年，包括合同签订后 12 个月内完成项目全部工作（含通过质检及验收），并进行 2 年的维保。

1.5 履行地点：甲方指定地点。

## 二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：陆拾陆万捌仟元整（¥668000.00元）人民币。

### 三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供服务（包含与服务相关的货物）的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

### 四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同服务（包含与服务相关的货物）或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

### 五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的服务（包含与服务相关的货物）的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

### 六、履约保证金

6.1 乙方交纳人民币（大写）：陆万陆仟捌佰元整（¥66800.00元）作为本合同的履约保证金。

备注：履约保证金金额为合同金额的 10%，采购人应当对 AA 评级及以上政府采购供应商（需提供信用管理部门备案的第三方信用报告），AAA 的供应商免交履约保证金，AA 的缴纳履约保证金比例为 5%。



6.2 确需收取履约保证金的，履约保证金的缴纳形式：

6.2.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金。依据《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，鼓励供应商自愿使用电子履约保函（保险）代替缴纳履约保证金。

6.2.2 如以履约保函（保险）形式缴纳履约保证金，乙方可通过政府采购电子履约保函（保险）平台（[www.jsdzbh.com](http://www.jsdzbh.com)）在线申请履约保函（保险）。  
(删除)

6.3 合同履行结束后，甲方应及时退还交纳的履约保证金。

6.4 履约保证金的退还：

6.4.1 方式：退还至乙方缴纳履约保证金的账户。

6.4.2 时间：验收合格且甲方收到发票后 30 日内。

6.4.3 条件：按合同要求全部履约完成并经甲方验收合格，且甲方收到乙方出具的预付款发票。

6.4.4 不予退还情形：

除不可抗力情况外，乙方出现下列情形之一的，其履约保证金，甲方将视情节决定不予退还或部分不予退还。

(1) 乙方无正当理由拒绝签订合同的，或者在签订合同时向甲方提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

(2) 乙方不履行与采购人订立的合同的；

(3) 乙方所供货物或服务不符合招标文件规定要求的；

(4) 乙方采取欺骗、弄虚作假方式投标的或与其他投标人串通投标的；

(5) 乙方将合同内容转包、违法分包的；

(6) 乙方故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

6.4.5 逾期退还的违约责任：甲方逾期无故未退还履约保证金的，按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因乙方自身原因导致无法及时退还的除外。

## 七、合同转包或分包

7.1 乙方不得将合同标的转包给他人履行。

7.2 乙方不得将合同标的分包给他人履行。

7.3 乙方如有转包或未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同。

## 八、合同款项支付

8.1 合同款项的支付方式及进度安排

8.1.1 预付款支付时间：合同签订后，甲方收到预付款发票后 10 个工作日内，预付款支付比例：合同金额的 30%。

8.1.2 尾款支付时间：提交服务成果、通过质检并验收合格，甲方收到发票后 10 个工作日内，尾款支付比例：合同金额的 30%；剩余合同金额的 40%，在 2 年维护期满后全部结清。

注：以上付款均不计任何利息和相关费用，付款一律通过银行结转。每次付款前提是乙方已提供合法票据。

## 九、税费

9.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## 十、项目验收

10.1 甲方依法组织履约验收工作。

10.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

10.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

10.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

10.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

10.6 验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目，甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，甲方将及时报告本级财政部门。

## 十一、违约责任

11.1 甲方无正当理由拒绝接受乙方提供服务成果的，甲方向乙方支付合同金额 5% 的违约金。

11.2 甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额 万分之三 每日向乙方支付违约金。

11.3 乙方逾期完成项目全部工作（含通过质检及验收）的，乙方应按合同金额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付合同款项中扣除。逾期超过约定期限 10 个工作日不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因逾期完成项目全部工作（含通过质检及验收）或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同金额 30% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

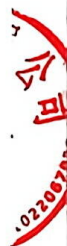
11.4 乙方所提供的服务的标准不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒绝接受服务，并可单方面解除合同。

11.5 本项目维护期为自验收合格之日起两年，乙方一旦接到甲方的电话通知，乙方必须保证在 4 小时作出响应，24 小时内解决问题。若累计出现三次重大问题，甲方有权向乙方索取赔偿，若出现重大安全事故并造成实际影响的甲方有权终止合同，并且剩余的合同款项将不予支付。

## 十二、不可抗力事件处理

12.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

12.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。



12.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

### 十三、解决争议的方法



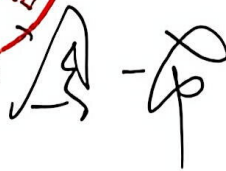

13.1 双方在签订、履行合同中所发生的一切争议，应通过友好协商解决。如协商不成，由盐城市亭湖区人民法院管辖。

### 十四、合同生效及其它

14.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

14.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

14.3 本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执贰份。

甲方：		乙方：	
地址：		地址：	
法定代表人或授权代表：		法定代表人或授权代表：	
电话：		电话：	025-69789290
日期：	2026 年 1 月 28 日	日期：	2026 年 1 月 28 日