

盐城市步凤小学食堂劳务外包服务项目

采 购 合 同

甲方：（买方）盐城市步凤小学

乙方：（卖方）良印(江苏)酒店管理有限公司

采 购 合 同

项目名称：盐城市步凤小学食堂劳务外包服务项目

项目编号：JSZC-320991-TAIC-G2025-0007

甲方：（买方）盐城市步凤小学（简称甲方）

乙方：（卖方）良印(江苏)酒店管理有限公司（简称乙方）

甲、乙双方根据盐城市步凤小学食堂劳务外包服务项目公开招标的结果，签署本合同。

一、承包范围

承包范围：盐城市步凤小学食堂劳务外包服务

二、承包服务内容：

1、就餐人数：2025 年秋学期，预估在校就餐学生人数 1270 人左右，教职工人数 110 人左右，中午合计约 1380 人就餐。

2、饭菜要求：中午：两荤一素一汤。

3、主要工作量细化：(1)粗加工（包括学校所有配送的食材）；(2)蒸饭煮粥下面条等；(3)细加工（如鸡、鸭、鹅、排骨切块，肉圆加工等）；(4)烹调；(5)分发；(6)保洁；(7)清洗；(8)室内外环境整理；(9)留样试吃；(10)教职工双休日、寒暑假加班、师生短期培训等供餐服务；(11)食堂员工规范操作、消防、食品安全等培训。

4、工作服务时间要求：经开区规定的师生在校的工作日和学校工作需要安排的供餐服务，另包括寒暑假和节假日师生加班、培训以及临时的早中晚餐的供餐服务，承包方需无条件提供服务，同时做好寒暑假和节假日食堂定期值班和打扫工作。

5、协助学校做好每日验菜，食材采购索证索票工作及江苏省学校“阳光食堂”、市、区“明厨亮灶”等平台数据的收集、整理和上传工作。

6、配合学校承担学生营养配餐方案、营养食谱开发、餐饮人员培训及学生劳动技能培训和食品营养知识、多种食品加工技能的讲解与培训等工作。

7、做好食堂员工每日晨午检工作、各功能间和食堂设备清洗消毒记录工作、每日考勤工作、请假工作。

三、承包期限：

一年（劳务费按 10 个月计算），经学校食堂年度考核领导小组考核得分达到 90 分（含 90 分）以上和师生（一、二年级学生除外）满意度达到 90%（含 90%）以

上，经双方同意，可续签下一年度合同，最多续签 2 次。

四、经营形式：

由乙方自主经营、独立核算、自负盈亏。

五、经营要求：

1、食堂仅由中标的承包方一家餐饮企业承包运行，不得分包、转包。

2、承包方不得将食堂私自转让或委托他人经营，更不能利用校有资产搞不法经营，不得有参与学校食堂食材等任何供货行为出现。一经发现，招标方有权取消其承包资格，并给予经济处罚或诉诸法律。同时学校每天验收的所有食材必须全部进入师生的餐盘中，禁止任何劳务人员将食材带出食堂（包括每天的剩菜剩饭），一经发现，劳务公司要开除所带员工，并给予经济处罚，多次出现此情况，学校有权取消其承包资格，并给予经济处罚或诉诸法律。

3、餐厅、操作间、楼梯、电梯、洗手间、卫生间、更衣室等均属于承包方管理范围。食堂工作人员及工资由承包方自行安排（人员工资不得低于当地最低工资标准）。工作人员要遵守餐饮法规以及校纪校规，爱护公物，节约水电，要有良好的服务态度并监督实施，不与师生发生争吵或冲突，如发现违规，学校有权视情节轻重提出处理意见。

4、承包方要安排专人每天对学生餐厅进行紫外线消毒和其他方式的消毒，并做好食品卫生安全台账资料。高温严寒季节，承包方要安排专人及时开关空调，每日工作结束后承包方需安排专人负责设备安全检查（如燃气、水、电、各种设备等），检查无误后拍照发食堂工作群。

5、承包方需确保所有劳务人员在岗在职，请假原则上每月不多余 3 天，如果连续超过 3 天，请承包方做好替补人员安排，如有特殊情况需向学校作说明，一个月内无故旷工 2 天以上，学校有权要求进行更换。

6、承包方人员的个人物品（茶杯、手机、衣服等）需摆放至学校规定区域。承包方所有人员需注意个人卫生，穿好工作服和佩戴好口罩等方能进入操作间和厨房，如未按要求穿戴一旦被学校或上级主管部门查处，所引起的一切后果均由承包方承担，并给予经济处罚或诉诸法律。

7、卫生检疫、工作人员各种保险、体检、意外伤残、疾病、福利等费用均由承包方自理，因承包方的管理不善、操作不当造成师生食物中毒、及其它安全事故，由承包方负全部责任。

8、整个食堂的卫生防疫、就餐环境必须达到权威部门的标准，校方有权监



督，并定时检查。

9、学校食堂中午实行分两次供餐，供餐需正点、分餐要均匀，足量(注：每份饭菜数量)、优质(质量保证体系)，做到品种多样化、零浪费，能适应不同口味的师生就餐。不提供变质、变味以及剩饭剩菜。学校拟委托相关人员定期或不定期在师生中进行饭菜质量、数量及服务情况的满意度调查，并将有关信息通知承包方，承包方应虚心听取意见，采取措施及时解决存在问题。

10、夏季前后供餐时，承包方需事先要将饭菜打在餐盘中，然后存在箱内或听从学校的具体安排。冬季前后供餐时学校实行保温箱供餐，承包方事先要将饭菜打在餐盘中，然后存在保温箱，汤存放在小保温桶中，等学生就位时，承包方负责安排工人，并将汤打到学生碗中或听从学校的具体安排。学生倒剩饭剩菜时，工作人员要维持好秩序，做好学生餐盘清倒工作，并保持回收桶周边的清洁，及时更换上空回收桶，待回收完毕后，工作人员要将回收的泔水桶运到食堂指定的位置，由大吉公司或官方专业回收公司统一进行回收，每天结束后要将回收桶清洗干净。

11、承包方另需负责学校寒暑假和节假日师生加班、培训以及临时的早中晚餐的供餐服务，承包方需无条件提供服务。

12、承包方须交纳不超过中标金额 10%的履约保证金，待承包期结束后，无服务质量问题，一次性无息退还。如在承包期内发生由于承包人的失职引发的安全事故，该保证金将不予退还，同时将追究承包人法律责任。

13、服务期限为一年（劳务费按 10 个月计算），经学校食堂年度考核领导小组考核得分达到 90 分（含 90 分）以上和师生（一、二年级学生除外）满意度达到 90%（含 90%）以上，经双方同意，可续签下一年度合同，最多续签 2 次，得分和满意度有一项没达到要求的，则不予续签合同。

14、乙方在合同执行期间不得存在下列情形：

- ①有犯罪记录的。
- ②参加非法组织经历的。
- ③在工作期间进行违规操作或饮酒的。
- ④在食品经营过程中发生食品安全事故的单位和个人。
- ⑤在劳务承包中有偷窃学校食材或公共财物行为被发现和查处的。
- ⑥有传染病病史，根据病学要求不宜在人群集中地工作的。
- ⑦乙方单位及其工人有过体罚学生，辱骂师生行为的。

如有上列情形，甲方将视情况进行处罚，情节严重的将终止合同并追究责任。

15、学校食堂累计至少需要配备工作人员 **15** 人。包括：项目经理 **1** 人、主厨 **1** 人、帮厨 **1** 人、蒸煮工 **1** 人、服务人员 **11** 人。乙方需确保以上人员到位，如经甲方检查发现人员不到位，将进行相关处罚或终止合同。

16、项目经理需全面负责食堂劳务服务管理。统筹安排劳务工作人员岗位与工作，确保人员到位，负责劳务人员考勤、考核、培训及食品安全全流程管控。每日负责晨午检、设备安检、消毒记录及协助食材验收，食材索证索票与平台数据上传等。落实卫生防疫、安全保障措施；监督饭菜质量与供餐服务，及时处理师生反馈，优化服务，保障食堂运营稳定有序。配合甲方考核整改，落实各项规章制度。

17、食堂劳务人员须每日签到签离，缺勤须先向经理请假；经理做好每日汇总考勤并报送食堂事务长。

18、所有服务人员与甲方无任何劳动人事关系，所有用工事宜等由乙方负责安排。服务人员在岗履行工作职责期间，发生自身伤害、伤亡等事故，均由乙方负责处理并承担经济和道义上的责任，学校及采购人不承担任何责任。乙方违反国家相关法规，与聘用人员发生纠纷，均由乙方负责调解与处理，学校及采购人不承担责任。

六、结算方式

1、按中标总价计入结算，除第 2 条款外，总价不予调整。

2、根据盐教办〔2022〕9 号关于印发《盐城市中小学校集中就餐管理办法（试行）》的通知要求，学校食堂中午就餐人数，每增加 100 人，可增加 1 名工人。为了保证食堂承包经营的稳定性，规避因教育布局调整及学年间的师生人数的增减引发的争议，实行师生人均标价制度。若第 2 年实际在校就餐人数比第 1 年就餐人数增减在 100 人以内，不需要增减工人，则第 2 年合同金额为第 1 年中标价。若增减人数超过 100 人（含 100 人），则第 2 年的合同金额为第 2 年实际在校就餐人数乘以第 1 年师生人均标价（第 1 年师生人均标价=第 1 年中标价÷第 1 年服务师生就餐人数）。以后续签合同金额以此类推，如因就餐人数变动较大，甲方也有权终止合同，重新进行招标。

七、合同金额、付款方式

1、根据招标中标结果全年服务费合同价格为：（大写）伍拾玖万贰仟伍佰贰拾捌元肆角陆分（劳务费按 10 个月计算）¥：592528.46 元/年（劳务费按 10

个月计算）。

本合同价包括（但不限于）所有服务人员的工资（含日常工资、工资性津贴、福利费、各项津贴补助、培训、体检费、全套式工作装备（帽子+口罩+工作服+围裙+护袖+手套+防滑靴等达到食堂标准配备）、劳动保护费、培训、就餐费（中午就餐的劳务人员需缴纳与师生同价同餐的就餐费）、应由投标人缴纳的社保及养老金、意外伤害险等各项保险费、法定假日及双休日等一切加班费用）、投标所需的各项目费用、国家政策性文件调整所涉及的相关费用、不可预见费（应充分考虑所有风险、责任等）、管理费、利润、税金等所有一切费用。

2、（1）乙方交纳人民币（大写）伍万玖仟贰佰伍拾贰元捌角肆分（¥59252.84元）作为本合同的履约保证金（合同金额的10%）。

引用盐城信用办推行的第三方信用报告，3A的供应商免交履约保证金，2A的供应商按一半金额缴纳（需提供信用管理部门备案的第三方信用报告，且信用报告通过“信用盐城网”可查实）。

（2）乙方自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交履约保证金。

（3）乙方在履约期内无违约行为的且本项目履约完毕后向甲方书面申请退还履约保证金，甲方在收到乙方书面申请十五个工作日内退还履约保证金，不计利息。

（4）乙方如出现无故不履约的行为，甲方有权不予退还履约保证金。

（5）逾期退还履约保证金的，甲方将依法承担违约责任，并赔偿乙方损失。

3、本项目落实预付款制度，预付款比例为合同价的30%。（在签订合同时，中标、成交供应商明确书面表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可就预付款比例作相应调整），合同签订后，甲方在收到发票后10个工作日内将预付款支付到合同约定的乙方账户。服务费的支付采用每月考核，按月支付，即甲方于次月15日前对上个月的食堂劳务工作进行考核，并支付上个月的食堂劳务服务费。前几个月的费用直接从预付款中抵扣。

甲方将根据月度考核检查情况调整每月实际支付金额，实际金额可能与合同基准金额有差异。

4、乙方提供的银行账户必须与乙方单位名称一致，具体如下：

乙方开户名称：_____ 帐 号：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

5、乙方在收取甲方食堂劳务服务费后不得再向甲方收取任何费用。

6、乙方派驻到甲方的食堂劳务人员所涉及到的所有费用，均由乙方承担，与甲方无关。

7、食堂劳务服务内容将按月进行考核，食堂劳务服务费在考核后于次月将合同应付费用打进乙方账户，若考核有扣款的，则甲方按实际情况扣除相应费用并书面通知乙方。

八、权利和义务：

1、甲方明确人员对乙方进行管理、协调、考核，每月为一个考核期，每月考核由月考核小组作出最终的考核评分作为劳务费结算依据。如连续两个月考核不合格，或一年内累计三个月考核不合格，甲方有权终止合同，并将考核结果与经济处罚相挂钩，每月考核得分不满 80 分，每少一分扣除劳务公司服务费 500 元，考核低于 70 分为不合格。

2、乙方负责所有承包场所的安全、卫生管理使用人员的劳动关系，并承担经营服务范围内的经济、民事和行政处罚责任。

3、乙方负责领取《食品经营许可证》，保证所有管理和工作人员均需与乙方有合法的劳动关系，持有健康证等证件，满足餐饮业从业人员所需的必备条件方可上岗。

4、乙方的经营管理必须满足工商、税务、环保、公安、消防、卫生和防疫等部门的所有规定，如受到相关上级部门的处罚，则与乙方的考核挂钩，情节严重的，影响恶劣的，造成一定的社会影响的，甲方有权进行相关处罚或终止合同。

5、乙方每学期开展员工行业规范培训及食品安全集中培训不少于 2 次，同时做好会议记录，对所聘员工定期考核，建立退出机制。协助学校做好员工社会关系排查。

6、餐厅室内外装修装饰，均由甲方实施到位，乙方在使用过程中需负责维护，不得损坏，如因前期设计施工方面的缺陷造成的损坏，由甲方负责完善、维修。甲方投入的所有物资、设备、易耗品进行分类登记，一次性移交，承包期满后，乙方如未能获得续包的，其自由装饰装修和投入部分，除可拆除的大型设备和可动产外，均无偿予以移交甲方，不计残值。

九、违约责任：

1、承包期内如遇不可抗拒因素而导致无法履行协议时，甲乙双方均可申请变更或终止。

2、甲乙双方违反协议中相关规定即视为违约。

3、如乙方违约需向甲方支付违约金 5 万元，如造成甲方损失的则需按实赔偿。

十、不可抗力事件处理

1、 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉。在此约定合同签订地为盐城经济技术开发区。

十二、合同生效及其它

1、 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2、 招标文件和乙方的投标文件中被招标方认可的部分为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具有同样效力。

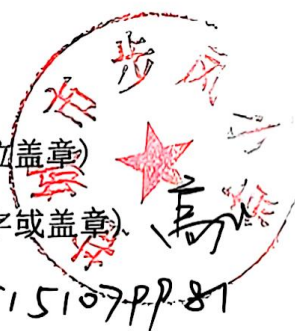
3、 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

4、 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执叁份。

甲 方：(单位盖章)

代表人：(签字或盖章)

联系电话：15151079981



乙 方：(单位盖章)

代表人：(签字或盖章)

联系电话：



15851088886

签订日期：2025 年 9 月 2 日