

盐城市政府采购合同（服务）

项目名称：响水县黄河故道全域土地整治项目实施方案编制

项目编号：JSZC-320921-ZZGJ-G2025-0069

甲方：（买方）响水县自然资源和规划局

乙方：（卖方）南京博地源空间信息科技集团有限公司

南京江地勘测有限公司

甲方：（买方）响水县自然资源和规划局

乙方：（卖方）南京博地源空间信息科技集团有限公司

南京江地勘测有限公司

甲、乙双方根据响水县黄河故道全域土地整治项目实施方案编制公开招标的结果，签署本合同。

一、合同内容

1.1 标的名称：响水县黄河故道全域土地整治项目实施方案编制

1.2 采购需求：响水县黄河故道片区全域土地综合整治是以黄河故道沿岸部分村（居、分场）为实施单元，以山、水、林、田、湖、草、村全要素为整治对象，全域开展农用地整治、建设用地整理、生态保护修复和公共空间治理的综合性整治工程，工作内容包含前期测绘、实施方案及永久基本农田调整方案。

1.3 标的数量（规模）：1项

1.4 履行时间（期限）：合同签订后根据部、省、市的相关工期要求，将成果提交市自然资源和规划局、省自然资源厅，确保通过审查、论证，并按规定上报审批。

1.5 履行地点：响水县

二、合同金额

本合同金额为（大写）：人民币叁佰玖拾陆万元整（¥3960000.00元）。

其中：南京博地源空间信息科技集团有限公司占合同总额的69.99%，即人民币贰佰柒拾柒万壹仟陆佰零肆元整（¥2771604.00元），南京江地勘测有限公司占合同总额的30.01%，即人民币壹佰壹拾捌万捌仟叁佰玖拾陆元整（¥1188396.00元）。

（合同总价包括但不限于：人工费、材料费、机械及仪器费、检测费、运输费、保险费、技术服务费、验收费、招标代理服务费、投标费用、管理费、税金、利润、专家评审费、各类风险费、不可预见费及其他一切相关费用等所有费用。）

三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供与合同标的有关的技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

乙方应保证甲方在使用、接受本合同标的或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

五、产权担保

乙方保证所交付的合同标的的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

6.1 乙方交纳人民币（合同金额的 5%）元作为本合同的履约保证金。

6.2 确需收取履约保证金的，履约保证金的缴纳形式：

6.2.1 供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金。依据《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，鼓励供应商自愿使用电子履约保函（保险）代替缴纳履约保证金。

6.2.2 如以履约保函（保险）形式缴纳履约保证金，供应商可通过政府采购电子履约保函（保险）平台（www.jsdzbh.com）在线申请履约保函（保险）。

6.3 合同履行结束后，甲方应及时退还交纳的履约保证金。

6.4 履约保证金的退还：

6.4.1 方式：退还至投标人缴纳履约保证金的账户。如为保函，在到期时自行失效。

6.4.2 时间：验收合格且采购人收到发票后 30 日内。

6.4.3 条件：按合同要求全部履约完成并经采购人验收合格，且采购人收到中标人出具的发票。

6.4.4 不予退还情形：

除不可抗力情况外，投标人出现下列情形之一的，其履约保证金，招标人将视情节决定不予退还或部分不予退还。

（1）中标人无正当理由拒绝签订合同的，或者在签订合同时向采购人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

（2）中标人不履行与采购人订立的合同的；

（3）中标人所供货物或服务不符合招标文件规定要求的；

（4）中标人采取欺骗、弄虚作假方式投标的或与其他投标人串通投标的；

(5) 中标人将合同内容转包、违法分包的；

(6) 中标人故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

6.4.5 逾期退还的违约责任：采购人逾期无故未退还履约保证金的，按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

七、合同转包或分包

7.1 乙方不得将合同标的转包给他人履行。

7.2 乙方不得将合同标的分包给他人履行。

或 7.2 乙方应当按照响应文件中提供的分包意向协议履行合同。

7.3 乙方如有转包或未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同。

八、合同款项支付

8.1 合同款项的支付方式及进度安排

8.1.1 签订合同后，初步方案县政府汇报后支付合同价的 30%；方案经市级自然资源主管部门评审通过后付至合同价 50%；方案经省级自然资源主管部门评审通过后付至合同价的 80%，方案获得省级自然资源主管部门批准后，付清余款。

（在签订合同时，供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定。）

九、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十、项目验收

10.1 甲方依法组织履约验收工作。

10.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

10.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

10.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

10.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体

评价,由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

10.6 验收合格的项目,甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目,甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的,甲方将及时报告本级财政部门。

十一、违约责任

11.1 甲方无正当理由拒绝接受乙方提供的合同标的的,甲方向乙方偿付拒绝接受合同价款总值 10%的违约金。

11.2 甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的,甲方应按逾期付款总额 2‰ 每日向乙方支付违约金。

11.3 乙方逾期交付合同标的的,乙方应按逾期交付合同总额每日千分之二向甲方支付违约金,由甲方从待付合同款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交付合同标的的,甲方可解除本合同。乙方因逾期交付合同标的或因其他违约行为导致甲方解除合同的,乙方应向甲方支付合同价款总额 10%的违约金,如造成甲方损失超过违约金的,超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

11.4 乙方未按照合同约定按质完成相关工作的,应当承担减收或者免收报酬等违约责任。

十二、不可抗力事件处理

12.1 在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响 期相同。

12.2 不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

12.3 不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

十三、解决争议的方法

双方在签订、履行合同中所发生的一切争议,应通过友好协商解决。如协商不成,由甲方住所地人民法院管辖。

十四、合同生效及其他

14.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

14.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

14.3 本合同正本一式玖份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执叁份。

甲方：
地址：
法定代表人或授权代表：
联系电话：



Handwritten signature of the Party of Resources representative.

乙方：
地址：
法定代表人或授权代表：
联系电话：



乙方：
地址：
法定代表人或授权代表：
联系电话：



Handwritten signature of the Party of Geomatics representative.

签订日期：2020年2月28日

附件：联合体协议

联合体协议

南京博地源空间信息科技集团有限公司、南京江地勘测有限公司（联合体中各供应商全称）在此达成以下协议：

1、我们南京博地源空间信息科技集团有限公司（供应商1），南京江地勘测有限公司（供应商2），……自愿组成联合体，参加正中国际项目管理集团有限公司组织的采购编号为 JSZC-320921-ZZGJ-G2025-0069（编号全称），响水县黄河故道全域土地整治项目实施方案编制（项目全称）项目（分包号：采购包1）的政府采购活动，我联合体指定南京博地源空间信息科技集团有限公司（供应商1）为牵头单位（牵头单位必须为联合体成员）。

2、若我们联合中标、成交，南京博地源空间信息科技集团有限公司（供应商单位1全称）实施项目中项目总体实施方案及永久基本农田调整方案部分工作，并承担相应的责任。南京江地勘测有限公司（供应商单位2全称）实施项目中前期测绘部分工作，并承担相应的责任……。（注：联合体中各供应商都应明示所承担的工作和相应的责任）。

3、其中南京江地勘测有限公司（小型、微型企业/残疾人福利性单位/监狱企业全称）为小型（小型、微型企业/残疾人福利性单位/监狱企业）企业，且我们约定该公司/单位所承担的合同金额将占本项目合同总金额的 30.01%。

备注：本招标文件中要求加盖CA电子签章的地方，仅需加盖牵头单位的CA电子签章。

联合体中各供应商全称（公章）
南京博地源空间信息科技集团有限公司、南京江地勘测有限公司

日期：2026年2月

