

采 购 合 同

项目名称： 盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目

采购单位： 盐城市大丰区新丰中学

中标单位： 盐城市三友交电有限公司

合同条款

以下为中标后签定本项目合同的通用条款，中标人不得提出实质性的修改，关于专用条款将由采购人与中标人结合本项目具体情况协商后签订。

政府采购合同

项目名称：盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目

项目编号：JSZC-320904-FSYC-G2025-0003

甲方：盐城市大丰区新丰中学

乙方：盐城市三友交电有限公司

甲、乙双方根据盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目公开招标的结果，签署本合同。

一、货物内容

1、货物名称：盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目

2、项目清单：详见附件招标需求

二、合同金额

1、本合同金额为：人民币柒拾叁万捌仟元整（¥738000.00 元）。

2、合同价应包括为完成本项目的所有内容，包括但不限于人工费、材料费、机械费、设备费、运杂费、包装费、保险费、制作安装费、调试费、验收费、售后服务费、招标代理费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。乙方已充分考虑项目的规模、性质、供货期间的市场风险和国家政策性调整风险系数以及采购人对项目范围、供货期、质量等的要求，并已包含在合同价中，最终全费用综合单价不作调整。

三、技术资料

1、乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

乙方应保证甲方在使用、接受本合同货物和服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。乙方需承担甲方因此支付的全部费用，包括但不限于赔偿金、诉讼费、律师费、保全费、保全保险费等，并在7日内更换无侵权风险的设备。

五、产权担保

乙方保证所交付的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

1、乙方交纳合同金额的10%（乙方在收到中标通知书后，须在2个工作日内向甲方足额缴纳履约保证金，否则甲方可以取消其中标资格），作为本合同的履约保证金（甲方对AA评级及以上政府采购供应商（需提供信用管理部门备案的第三方信用报告）免收

履约保证金。依据《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，鼓励供应商自愿使用履约保函（保险）代替缴纳履约保证金。

2、履约保证金供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函、电子履约保函（保险）等非现金形式提交。

3、履约保证金退还：

3.1 方式：无息退还至投标人缴纳履约保证金的账户。如为保函，在到期时自行失效。

3.2 时间：验收合格且采购人收到发票后 30 日内。

3.3 条件：按合同要求全部履约完成并经甲方验收合格，且甲方收到乙方出具的发票。

3.4 不予退还情形：

除不可抗力情况外，乙方出现下列情形之一的，其履约保证金，甲方将视情节决定不予退还或部分不予退还。

（1）乙方无正当理由拒绝签订合同的，或者在签订合同时向甲方提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

（2）乙方不履行与甲方订立的合同的；

（3）乙方所供货物或服务不符合招标文件规定要求的；

（4）乙方采取欺骗、弄虚作假方式投标的或与其它投标人串通投标的；

（5）乙方将合同内容转包、违法分包的；

（6）乙方故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

4、逾期退还的违约责任：甲方逾期无故未退还履约保证金的，按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因乙方自身原因导致无法及时退还的除外。

七、转包或分包

1、本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

2、除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人供应。

3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权单方解除合同、不退还履约保证金并可追究乙方的违约责任。

八、质保期及售后服务等

（一）**质保期**：3 年，自验收合格之日起算（如乙方投标时承诺延长的，按乙方投标承诺为准）。

（二）售后服务

1、所有的售后服务均由乙方受理，如果发生问题并且收到报告，乙方应当在 2 小时内予以答复。

2、质保期内每次制冷（制热）期开始前，乙方负责提供免费的空调开机调试服务，每半年应对空调进行常规检查、调整和清洁保养，在质保期满时，投标人应对机组进行

全面测试，保证无故障。

3、如甲方发现设备存在问题，需要乙方解决或配合解决时，乙方须在接到通知后 12 小时内派有关人员到达现场，在 48 小时内排除故障。

3、乙方派往甲方现场提供售后服务的人员，应具有较高的业务素质。现场解决问题时，不得无故拖延或推迟，应为甲方提供优质的服务。

4、乙方必须无偿向甲方提供系统运行初期的技术培训及质保期内的运行技术服务。

5、在质保期内因设备质量问题造成的设备故障和零部件损坏，乙方须无条件维修或更换，更换的零部件质保期顺延，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。

（三）人员培训

1、对甲方员工进行该技术内容操作使用和维护保养的培训不少于 16 小时。

2、对甲方员工进行设备安全培训。

3、提供设备运行、调试、维护过程中必要的专用工具、软件，以及对相关人员进行工艺设置、设备运行、调试和维护过程中相关的专用工具及软件使用的培训。

4、乙方应免费提供一定数量的培训资料。

九、交货期、交货方式及交货地点

1、交货期：合同签订后 30 日历天内完成设备供货及安装调试，并通过验收。

2、交货方式：乙方送货上门并完成安装调试。

3、交货地点：甲方指定的地点（江苏省盐城市大丰区城东新区北兴路南侧、冬柏路西侧）。

十、货款支付

1、付款方式：

（1）合同签订后，甲方自收到发票后 10 个工作日内，支付合同金额的 30%作为预付款（乙方明确书面表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，甲方可就预付款比例作相应调整）；

（2）项目验收合格并经审计结束后，甲方自收到发票后 10 个工作日内，支付至审定价款的 80%；

（3）余款于验收合格之日起满 3 年后结清。

注：1、每次付款前乙方需开具合法有效的增值税发票（开具付款金额）给甲方，否则甲方有权拒绝支付相应款项并相应顺延付款时间而无需承担违约责任。以上付款均无银行利息，一律通过银行结转。

2、当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

十一、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、质量保证及售后服务

1、乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的

全新产品。

2、乙方提供的货物在质量期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

2.1 更换：由乙方承担所发生的全部费用。

2.2 贬值处理：由甲乙双方协议定价。

2.3 退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

3、如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 12 小时内到达甲方现场。

4、在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

5、上述的货物免费保修期为 3 年（如乙方投标时承诺延长的，按乙方投标承诺为准），因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过免费质量保修期的机器设备，终身维修（除甲方不再要求继续维修外），维修时只收部件成本费。

6、乙方在供货前须提供所投产品原厂合格证供甲方核验，若乙方在供货前不能提供上述资料或提供不全的，甲方有权指定生产厂家直接供货，设备费用按生产厂家供货价直接从乙方合同价款中扣除，并对乙方处以该项设备生产厂家供货价款的 2 倍金额的罚金。

十三、调试和验收

1、甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。全部货物安装调试、试运行完毕后 15 个工作日内，由甲方组织相关人员，按照招标文件的要求和现行技术标准对所供货物的技术性能、参数、质量等进行验收，并形成验收意见。超过 60 个日历天未组织验收的，视为验收通过。

2、乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3、甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4、对技术复杂的货物，甲方可请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5、验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方承担。

十四、货物包装、发运及运输

1、乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2、使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3、乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接货。

4、货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5、货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

十五、违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之四向乙方支付违约金。

3、乙方逾期交付货物的，乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的，甲方可单方解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。同时，乙方逾期交付货物期间，货物的保管责任仍由乙方承担，如在此期间货物发生损坏、灭失等情况，乙方应负责修复或更换，费用由乙方承担。

4、乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同。

5、乙方在供货期间如发生安全事故，一切经济责任和法律责任皆由乙方承担。

十六、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十七、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向盐城市大丰区人民法院起诉。

十八、合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2、本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

3、本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份。

甲方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

2015 年 9 月 29 日

乙方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

2015 年 9 月 29 日



62 陈程江
2015.9.11

政府采购合同履行验收书（参考格式）

根据政府采购合同（编号：_____）的约定，我单位组织对（项目名称）项目中标

(成交) 供应商 (公司名称) 提供的货物 (工程、服务) 进行了履约验收, 验收情况如下:

项目名称		项目地点	
预算金额		承接单位	
合同时间		项目开始时间	
项目结束时间		项目联系人	
验收情况和验收意见 (可另附)			
验收小组(签字): 年 月 日			
供应商确认意见(签章): 年 月 日			
采购人确认意见(签章): 年 月 日			

对供应商提供的货物、工程和服务进行逐一核对、验收。对报价异常低且经评审委员会启动相关审查机制后仍中标或成交的供应商，采购人要重点关注其履约能力、履约承诺、实际履约情况等。

附件：采购需求

项目属性:货物类项目。

一、项目概述

- 1、项目名称：盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目
- 2、采购内容：盐城市大丰区新丰中学为满足体育馆配套设施需要，需采购安装中央空调多联机以及相配套管道、配件等。等内容。
- 3、质量标准：合格
- 4、预算金额：80 万元
- 5、最高限价：80 万元

二、技术参数要求及招标清单

序号	项目名称	项目特征描述	单位	数量
1	变频多联空调室外机	1、名称：变频多联空调室外机 2、参数：制冷量$\geq 50.4\text{kW}$，制热量$\geq 56.5\text{kW}$ 3、安装形式：落地式（顶出风） 4、工作内容：冷媒 R410A、$\geq 20\text{mm}$ 厚保温管套、通讯线、减震垫、主机、多联控制箱、接线桥架、控制柜、调试、吊装、含所有（不仅限于与室内机连接）冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、开孔、开槽、洞口封堵、主机混凝土基础、铜管安装支架、线路套管、铜管室外保护罩等全部工作内容，最终满足验收要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含设备调试、登高措施费、施工难度、人工增加、所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	台	10
2	变频多联空调室外机	1、名称：变频多联空调室外机 2、参数：制冷量$\geq 60.0\text{kW}$，制热量$\geq 60.0\text{kW}$ 3、安装形式：落地式（顶出风） 4、工作内容：冷媒 R410A、$\geq 20\text{mm}$ 厚保温管套、通讯线、减震垫、主机、多联控制箱、接线桥架、控制柜、调试、吊装、含所有（不仅限于与室内机连接）连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、开孔、开槽、洞口封堵、主机混凝土基础、铜管安装支架、线路套管、铜管室外保护罩等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含设备调试、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	台	1

3	变频多联空调室内机	1、名称：大空间用高静压风管式变频多联空调室内机（标配冷凝水提升泵） 2、参数：制冷量$\geq 50.0\text{kW}$，制热量$\geq 56.0\text{kW}$，噪声等相关性能需满足图纸要求的性能表 3、安装形式：吊装式 4、工作内容：设备检查接线、调试、冷媒管安装及$\geq 20\text{mm}$厚保温（用白色铜管缠绕包扎带）、含所有（不限于与室内机连接）连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、冷凝水排水管（总排水管用$\phi 50\text{PVC}$给排水管就近排至室外雨水井、含S弯等配件）、配套空调开关液晶显示屏安装（配套空调开关液晶显示屏至室内机的信号线及线管，需按建设单位要求安装至指定同一位置）、配套检修口、含配管墙面开槽和墙面恢复等相关费用、隔振垫（器）、室内机、开孔、开槽、洞口封堵、回风口、风管软连接、含配管墙面槽和墙面恢复等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，空调相关管道及线路需按建设单位要求进行装饰覆盖，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含登高措施费、施工难度、人工增加、报价含与主机连接管线隐藏装饰（满足建设单位要求）、所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	台	10
---	-----------	--	---	----

4	变频多联空调室内机	1、名称：中静压风管式变频多联空调室内机 2、参数：制冷量≥8.0kW，制热量≥9.0KW 3、安装形式：吊装式 4、工作内容：设备检查接线、调试、冷媒管安装及≥20mm厚保温（用白色铜管缠绕包扎带）、含所有连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、冷凝水排水管（总排水管用φ50PVC给排水管就近排至室外雨水井、含S弯等配件）、配套空调开关液晶显示屏安装（配套空调开关液晶显示屏至室内机的信号线及线管，需按建设单位要求安装至指定同一位置）、配套检修口、含配管墙面开槽和墙面恢复等相关费用、隔振垫（器）、室内机、开孔、开槽、洞口封堵、回风口、风管软连接、含配管墙面槽和墙面恢复等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，空调相关管道及线路需按建设单位要求进行装饰覆盖，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含与主机连接管线隐藏装饰（满足建设单位要求）、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	台	1
---	-----------	--	---	---

5	变频多联空调室内机	1、名称：中静压风管式变频多联空调室内机 2、参数：制冷量$\geq 12.5\text{kW}$，制热量$\geq 14.0\text{kW}$ 3、安装形式：吊装式 4、工作内容：设备检查接线、调试、冷媒管安装及$\geq 20\text{mm}$厚保温（用白色铜管缠绕包扎带）、含所有连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、冷凝水排水管（总排水管用$\phi 50\text{PVC}$给排水管就近排至室外雨水井、含S弯等配件）、配套空调开关液晶显示屏安装（配套空调开关液晶显示屏至室内机的信号线及线管，需按建设单位要求安装至指定同一位置）、配套检修口、含配管墙面开槽和墙面恢复等相关费用、隔振垫（器）、室内机、开孔、开槽、洞口封堵、回风口、风管软连接、空调相关管道及线路需按建设单位要求进行装饰覆盖、含配管墙面槽和墙面恢复等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含与主机连接管线隐藏装饰（满足建设单位要求）、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整，满足消防验收要求。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	台	4
6	空调挂机	1、名称：空调挂机（控制室） 2、型号：1P 3、颜色：白 4、控制方式：遥控 5、制冷量：$\geq 2500\text{W}$，制热量：$\geq 4500\text{W}$ 6、能效等级：一级 7、电源电压：220V 8、电源频率：50HZ 9、变频/定频：变频 10、安装形式：墙上式 11、备注：本清单报价含内机、外机、遥控器、支架、加长铜管（管径满足行业规范及使用要求）、加长线、冷凝水管、保温、冷媒冲注、打堵墙洞、墙体开槽恢复、铜管装饰槽盖、冷凝水管排至室外排水井中（需预埋至墙体中和地面中）、空调相关管道及线路需按建设单位要求进行装饰覆盖、设备调试、所有设备	台	1

		调试、满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整，最终满足验收要求，供货时并提供检测报告。		
7	抗震支架	1、名称:抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:成品支架，综合考虑纵向、侧向支撑，详设计图纸要求，自行深化设计经设计单位同意，符合图纸及验收规范要求，最终按实际安装工程量结算，满足消防验收要求。	套	50
8	空调风管	1、名称:空调风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:4000mm 以下 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:含减震垫，满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式:咬口 8、其他:详见设计图纸及招标文件 9、安装需符合相关规定及行业规范要求，并满足图纸设计和建设单位使用要求，满足消防验收要求。 10、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含设备调试、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、 $\geq \phi 10$ 镀锌吊杆、镀锌螺丝、支架、开孔、辅材安装、所有固定件及吊装件须喷涂油漆一遍（颜色同风管保温）等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。	m ²	1126.60
9	通风管道绝热	1、绝热材料品种:采用白色 30mm 厚难燃 B1 级橡塑板保温 2、保温连接处采用同色保温材料密封拼接。 3、含设备调试、所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等，并满足建设单位要求。其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告，满足消防验收要求。	m ³	36.68
10	碳钢阀门	1、名称:镀锌调节阀 2、型号:500*320mm 3、含设备调试、所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等，并满足建设单位要求。	个	80

11	散流器	1、名称:散流器 2、规格:300*300mm 3、材质:铝合金 4、含设备调试、开孔等所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等,并满足建设单位要求。	个	10
12	喷射风口	1、名称:喷射风口 2、规格:Φ300 3、材质:ABS 4、含设备调试、法兰喉接管等所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等,并满足建设单位要求。	个	160
13	配线、配管、桥架	1、配电箱至所有的室内机和室外机的电源线(满足消防验收要求)、配管(满足消防验收要求)及桥架安装(防火桥架≥1.5mm厚)。 2、相关规定及行业规范要求,并满足图纸设计和建设单位使用要求。	项	1

注：1、以上清单所有空调机（空调室内机，室外机、空调挂机、遥控器/线控器）必须为同一品牌。

2、以上技术参数要求，投标人投标时不得有负偏离，否则按无效标处理。

3、投标人须自行考虑室外室内机配比率等技术问题，最终须确保空调系统的正常使用。

4、本项目采用全费用综合单价报价，投标人应按规定格式报价，该报价应包括但不限于人工费、材料费、机械费、设备费、运费、包装费、保险费、制作安装费、调试费、验收费、售后服务费、招标代理费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。投标人应充分考虑项目的规模、性质、供货期间的市场风险和国家政策性调整风险系数以及采购人对项目范围、供货期、质量等的要求，并计入报价中，最终全费用综合单价不作调整。

三、其他要求

1. 投标人应保证所供货物的安全性、可靠性、先进性、经济性和实用性，并为全新、未使用过的原装合格正品，完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求，达到中国最新版的法律、法规或行业规定的相关标准、规范的要求，符合项目所在地政府有关特殊要求，同时满足采购人使用要求，保证能通过采购人的质量验收、竣工验收等各类验收。

2. 投标人应保证采购人在使用其所供货物时不受第三方提出侵犯其专利权、著作权和工业产权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，一律由投标人承担全部责任。同时，投标人对采购人采购的货物所涉及的技术、产能等信息负有保密义务。

四、交货期及交货地点

1、交货日期：合同签订后 30 日历天内完成设备供货及安装调试，并通过验收。

2、交货地点：盐城市大丰区新丰中学（江苏省盐城市大丰区城东新区北兴路南侧、冬柏路西侧）。

五、验收标准

1、产品到达交货地点后，采购人和中标人在 5 个工作日内共同检验产品数量、质量等状况。经双方共同验收，产品性能参数达不到招标文件要求的，采购人可以拒收，并可以解除合同。

2、中标人进行安装调试并经过性能测试后，由采购人组织联合验收小组验收。验收合格后，双方在《验收报告》上签字确认。

六、质保期及售后服务

（一）质保期：3 年，自验收合格之日起算（如中标人投标时承诺延长的，按中标人投标承诺为准）。

（二）售后服务

1、所有的售后服务均由中标人受理，如果发生问题并且收到报告，中标人应当在 2 小时内予以答复。

2、质保期内每次制冷（制热）期开始前，中标人负责提供免费的空调开机调试服务，每半年应对空调进行常规检查、调整和清洁保养，在质保期满时，投标人应对机组进行全面测试，保证无故障。

3、如采购人发现设备存在问题，需要中标人解决或配合解决时，中标人须在接到通知后 12 小时内派有关人员到达现场，在 48 小时内排除故障。

3、中标人派往采购人现场提供售后服务的人员，应具有较高的业务素质。现场解决问题时，不

得无故拖延或推迟，应为采购人提供优质的服务。

4、中标人必须无偿向采购人提供系统运行初期的技术培训及质保期内的运行技术服务。

5、在质保期内因设备质量问题造成的设备故障和零部件损坏，中标人须无条件维修或更换，更换的零部件质保期顺延，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。

（三）人员培训

1、对采购人员进行该技术内容操作使用和维护保养的培训不少于 16 小时。

2、对采购人员进行设备安全培训。

3、提供设备运行、调试、维护过程中必要的专用工具、软件，以及对相关人员进行工艺设置、设备运行、调试和维护过程中相关的专用工具及软件使用的培训。

4、中标人应免费提供一定数量的培训资料。

七、采购标的对应的中小微企业划分标准所属行业一览表

序号	采购标的	对应中小企业划分标准所属行业
1	盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目	工业

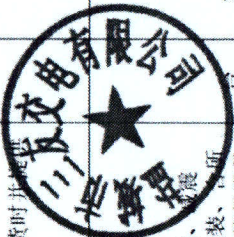
八、采购属性：货物类

九、核心产品：空调室内机、空调室外机、空调挂机

投标分项报价表

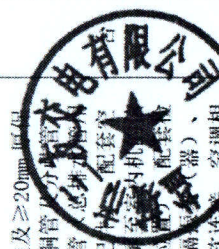
项目编号: JSZC-320904-FSYC-G2025-0003

序号	项目名称	项目特征描述	单位	数量	全费用综合单价(元)	合价(元)	投标品牌	型号	备注
1	变频多联空调室外机	1、名称: 变频多联空调室外机 2、参数: 制冷量≥50.4kW, 制热量≥56.5kW 3、安装形式: 落地式(顶出风) 4、工作内容: 冷媒 R410A、≥20mm 厚保温管套、通讯线、减震垫、主机、多联控制箱、接线桥架、控制柜、调试、吊装、含所有(不仅限于与室内机连接)冷媒铜管及分歧管(管径满足行业规范及使用要求)、开孔、开槽、洞口封堵、主机混凝土基础、铜管安装支架、线路套管、铜管室外保护罩等全部工作内容, 最终满足验收要求。 5、投标单位需勘察现场, 充分考虑各种因素后自行报价, 含设备调试、登高措施费、施工难度、人工增加、所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用, 结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求, 供货时需提供检测报告。 7、其他: 详见设计图纸及招标文件。	台	10	21000	210000	美的	MDV-504(18)W/D2SN1-8V3	
2	变频多联空调室外机	1、名称: 变频多联空调室外机 2、参数: 制冷量≥60.0kW, 制热量≥60.0kW 3、安装形式: 落地式(顶出风) 4、工作内容: 冷媒 R410A、≥20mm 厚保温管套、通讯线、减震垫、主机、多联控制箱、接线桥架、控制柜、调试、吊装、含所有(不仅限于与室内机连接)连接冷媒铜管及分歧管(管径满足行业规范及使用要求)、开孔、开槽、洞口封堵、主机混凝土基础、铜管安装支架、线路套管、铜管室外保护罩等全部工作内容, 需符合相关规定及行业规范要求, 并满足图纸设计和建设单位使用要求, 最终满足验收要求。	台	1	26000	26000	美的	MDV-615(22)W/D2SN1-8V3	



机	3、安装形式：吊装式 4、工作内容：设备检查接线、调试、冷媒管安装及$\geq 20\text{mm}$厚保温（用白色铜管缠绕包扎带）、含所有连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、冷凝水排水管（总排水管用$\phi 50\text{PVC}$给水管就近排至室外雨水井、含S弯等配件）、配套空调开关液晶显示屏安装（配套空调开关液晶显示屏至室内机的信号线及线管，需按建设单位要求安装至指定同一位置）、配套检修口、含配管墙面开槽和墙面恢复等相关费用、隔振垫（器）、室内机、开孔、开槽、洞口封堵、回风口、风管软连接、含配管墙面槽和墙面恢复等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，空调相关管道及线路需按建设单位要求进行装饰覆盖，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含与主机连接管线隐藏装饰（满足建设单位要求）、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。	EF 线控器：KJR-86S/BK						
变频多联 空调室内 机	1、名称：中静压风管式变频多联空调室内机 2、参数：制冷量$\geq 12.5\text{kW}$，制热量$\geq 14.0\text{kW}$ 3、安装形式：吊装式 4、工作内容：设备检查接线、调试、冷媒管安装及$\geq 20\text{mm}$厚保温（用白色铜管缠绕包扎带）、含所有连接冷媒铜管及分歧管（管径满足行业规范及使用要求）、冷凝水排水管（总排水管用$\phi 50\text{PVC}$给水管就近排至室外雨水井、含S弯等配件）、配套空调开关液晶显示屏安装（配套空调开关液晶显示屏至室内机的信号线及线管，需按建设单位要求安装至指定同一位置）、配套检修口、含配管墙面开槽和墙面恢复等相关费用、隔振垫（器）、室内机、开孔、开槽、洞口封堵、回风口、风管软连接、含配管墙面槽和墙面恢复等全部工作内容，需符合相关规定及行业规范要求，并满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。	室内机：MDV-D125T3/BP3N1-EF 线控器：KJR-86S/BK	美的	20000	5000	4		

华刘印建



	满足图纸设计和建设单位使用要求，最终满足验收要求。支架形式、材质详见规范要求。 5、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，含与主机连接管线隐蔽装饰（满足建设单位要求）、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整，满足消防验收要求。 6、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求，供货时并提供检测报告。 7、其他：详见设计图纸及招标文件。								
6	空调挂机 1、名称：空调挂机（控制室） 2、型号：1P 3、颜色：白 4、控制方式：遥控 5、制冷量： $\geq 2500W$ ，制热量： $\geq 4500W$ 6、能效等级：一级 7、电源电压：220V 8、电源频率：50HZ 9、变频/定频：变频 10、安装形式：墙上式 11、备注：本清单报价含内机、外机、遥控器、支架、加长铜管（管径满足行业规范及使用要求）、加长线、冷凝水管、保温、冷媒冲注、打堵墙洞、墙体开槽恢复、铜管装饰槽、冷媒管、排水至室外排水井中（需预埋至墙体中和地面中）、空调冷凝管道及线路需按建设单位要求进行装饰遮盖、设备调试、所有设备测试、满足使用功能所需的配件、辅材安装等所有的一切费用，结算时综合单价不予调整，最终满足验收要求，并提供检测报告。	台	1	2200	2200	美的	KFR-26GW/G2-1		
7	抗震支架 1、名称：抗震支架 2、材质：型钢 3、管架形式：成品支架，综合考虑纵向、侧向支撑，详设计图纸要求，自行深化设计经设计单位同意，符合图纸及验收规范要求，最终按实际安装工程量结算，满足消防验收要求。	套	50	450	22500	/	/		



8	空调风管	1、名称:空调风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:4000mm 以下 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:含减震垫,满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式:咬口 8、其他:详见设计图纸及招标文件 9、安装需符合相关规定及行业规范要求,并满足图纸设计和建设单位使用要求,满足消防验收要求。 10、投标单位需勘察现场,充分考虑各种因素后自行报价,含设备调试、登高措施费、施工难度、人工增加、报价含所有满足使用功能所需的配件、$\geq \phi 10$ 镀锌吊杆、镀锌螺丝、支架、开孔、辅材安装、所有固定件及吊装件须喷涂油漆一遍(颜色同风管保温)等所有的一切费用,结算时综合单价不予调整。	m'	1126.6	145	163357	/	/	
9	通风管道绝热	1、绝热材料品种:采用白色 30mm 厚难燃 B1 级橡塑板保温 2、保温连接处采用同色保温材料密封拼接。 3、含设备调试、所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等,并满足建设单位要求。其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求,供货时并提供检测报告,满足消防验收要求。	m3	36.68	1200	44016	/	/	
10	碳钢阀门	1、名称:镀锌调节阀 2、型号:500*320mm 3、含设备调试、所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等,并满足建设单位要求。	个	80	290	23200	/	/	
11	散流器	1、名称:散流器 2、规格:300*300mm 3、材质:铝合金 4、含设备调试、开孔等所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等,并满足建设单位要求。	个	10	60	600	/	/	
12	喷射风口	1、名称:喷射风口 2、规格:$\phi 300$ 3、材质:ABS		160	352	56320	/	/	



		4、含设备调试、法兰喉接管等所有满足使用功能所需的配件、辅材、安装等，并满足建设单位要求。							
13	配线、配管、桥架	1、配电箱至所有的室内机和室外机的电源线（满足消防验收要求）、配管（满足消防验收要求）及桥架安装（防火桥架≥1.5mm厚）。 2、相关规定及行业规范要求，并满足图纸设计和建设单位使用要求。	项	1	35000	35000	/	/	
总价（大写）：柒拾叁万捌仟元整 （小写）：738000 元									

备注：1、本项目采用全费用综合单价报价，投标人应按规定格式报价，该报价应包括但不限于人工费、材料费、机械费、设备费、运费、包装费、保险费、制作安装费、调试费、验收费、售后服务费、招标代理费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。投标人应充分考虑项目的规模、性质、供货期间的市场风险和国策政策调整风险系数以及采购人对项目范围、供货期、质量等的要求，并计入报价中，最终全费用综合单价不作调整。

2、以上清单所有空调机（空调室内机、室外机、遥控器/线控器）必须提供投标品牌及型号且品牌必须为同一种。

3、投标报价不得高于最高限价。

4、“投标分项报价表”中“投标总报价”数额应当与“开标一览表”中“投标总报价”数额一致。



盐城市三友交电有限公司
日期：2025 年 9 月 2 日

廉 政 合 同

甲方：盐城市大丰区新丰中学

乙方：盐城市三友交电有限公司

为贯彻落实党中央、国务院《关于实行党风廉政建设责任制的规定》，进一步加强工程建设中的党风廉政建设，保证盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目的建设优质、高效、有序地进行。盐城市大丰区新丰中学（以下简称“甲方”），与承担本合同的单位盐城市三友交电有限公司（以下简称“乙方”），经双方协商一致，自愿签订以下廉政合同。

第一条：甲乙双方的权利和义务

严格遵守党和国家有所法律法规及党风廉政建设各项规定。

严格执行本项目（合同）各项规定，自觉按合同办事。

双方的业务活动坚持公开、公正、公平、诚信的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），严禁损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

建立健全党风廉政建设各项制度，开展党风廉政建设宣传教育，加强对本方工作人员的监督检查。

发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务，并严肃查处本方工作人员的违纪行为。

发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时，有权向对方主管部门或有关部门检举揭发。

第二条：甲方在廉政建设方面的义务

甲方及其工作人员不准索要或接受乙方的礼金，有价证券、支付凭证、贵重物品等财物。

甲方及其工作人员不准在乙方报销应由甲方或个人支付的费用。

甲方工作人员不准参加乙方提供的宴请、娱乐活动；不准要求乙方提供交通工具、通讯工具、高档办公用品等。

甲方及其工作人员不准要求或接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶及配偶、子女、亲友出国（境）旅游提供方便。

甲方及其工作人员不准要求乙方为其配偶、子女及有利害关系的人员安排工作或劳务；不准违反规定从事与乙方实施项目有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

甲方应根据项目进度，及时足额支付服务款，不得拖欠服务款，不得超进度拨付服务款。

项目如有变更必须认真履行有关程序和审批手续。

第三条：乙方在廉政建设方面义务

乙方不准以任何形式向甲方及其工作人员馈赠礼金、礼品、有价证券、支付凭证、贵重物品等财物。

乙方不准以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方或个人支付的费用。

乙方不准以任何理由邀请甲方及工作人员参加对承建的施工项目有影响的宴请及娱乐活动；不准为其提供通讯工具、交通工具、高档办公用品等。

乙方不准为甲方及其工作人员住房装修、婚丧嫁娶及配偶、子女、亲友出国（境）旅游提供方便；不准为甲方及其工作人员的配偶、子女及有利害关系的人员安排工作或劳务。

乙方不准违反规定将本项目分包或非法转包。

项目如有变更必须认真履行有关程序和审批手续。

第四条：违约责任

甲方发生违约行为，一经查实将视情节轻重对直接责任人进行严肃处理并追究主管人员的责任。

乙方发生违约行为，甲方有权解除合同’并将其列入“黑名单”在一定范围内公布，三年内不得参加辖区内的任何项目。

第五条：本合同自双方签章后生效。

第六条：本合同一式叁份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份；用于备案及存档一份。

甲方：



法定（或授权）代表人：

陈小九

签字日期：2015年9月29日

乙方：



法定（或授权）代表人：

[Signature]

签字日期：2015年9月29日



2015.9.11

安全供货合同

为在盐城市大丰区新丰中学体育馆空调采购及安装项目合同的实施过程中创造安全、高效的环境，切实搞好本项目的安全采购、供货、运输等管理工作，本项目甲方盐城市大丰区新丰中学与乙方盐城市三友交电有限公司特此签订安全供货合同。

一、甲方职责

- 1、严格遵守国家有关的法律、认真执行采购合同中的有关安全要求。
- 2、不得对乙方提出不符合本项目法律、法规和强制性标准规定要求。
- 3、不得明示或暗示乙方购买、租赁、使用不符合安全要求的产品及配件。

二、乙方职责

1、乙方应遵守安全管理规定，严格按安全生产标准，采取一切必要的安全措施，消除事故隐患，对发生的一切安全问题负责。

2、坚持“安全第一、预防为主”的原则，加强教育，增强意识，建立健全安全管理机构和安全管理制度，配备项目安全人员。

3、建立健全安全供货运输责任制。项目负责人是第一责任人。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施。

5、乙方应当接受甲方对于不安全因素供货运输的监督检查。

12、乙方必须制定实施的安全供货卸运方案和道路应急救援预案；如果发生安全事故，应按照规定，及时上报有关部门，严肃处理相关责任。

三、违约责任

1、乙方应对发生在本服务周期内所有安全运输事故（包括人员）负全部法律责任（按照国家、省市级安全生产法律法规），并承担由此而发生的一切经济损失。

2、如乙方发生安全运输事故不及时妥善处理，引起纠纷或诉讼，甲方有权扣留其未付合同款用于支付事故处理费用。

本合同签署与加盖公章后生效，供货周期结束并验收合格后失效。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

2025年9月29日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

2025年9月20日